



MARTIN HERRMANN DR. CHRISTOPH KOCH

ÜBERGABE VON WALD/ACKER/GARTEN

Mit diesem Datenblatt können Sie uns die wichtigsten Daten für eine Übergabe von Grundbesitz zur Verfügung stellen. Dadurch kann sich das Notariat schon im Vorfeld besser auf Ihre Situation und Ihre Bedürfnisse einstellen.

Das Datenblatt soll eine persönliche Beratung natürlich nicht ersetzen. Gerne stehen wir und unsere Mitarbeiter Ihnen für Ihre Fragen zur Verfügung. Auch bei der Beurkundung werden alle Regelungen selbstverständlich nochmals erklärt und besprochen.

Haben Sie bereits einen Besprechungs- oder Beurkundungstermin vereinbart?

nein ja, am _____

Angaben zum Veräußerer	Veräußerer 1	Veräußerer 2 oder Ehegatte
Familienname		
Vornamen (alle)		
Geburtsdatum		
Straße, Hausnummer		
Ort, PLZ		
Geburtsname		
Telefon		
E-Mail		
Beruf		
Familienstand	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> mit <input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> mit <input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag
Staatsangehörigkeit	<input type="checkbox"/> deutsch <input type="checkbox"/> _____	<input type="checkbox"/> deutsch <input type="checkbox"/> _____
Steuer –ID zu finden auf Einkommenssteuerbe-		

scheid oder Lohnsteuerbescheinigung		
Angaben zum Erwerber	Erwerber 1	Erwerber 2
Familienname		
Vornamen (alle)		
Geburtsdatum		
Straße, Hausnummer		
Ort, PLZ		
Geburtsname		
Telefon		
E-Mail		
Beruf		
Familienstand	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> mit <input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> mit <input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag
Staatsangehörigkeit	<input type="checkbox"/> deutsch <input type="checkbox"/> _____	<input type="checkbox"/> deutsch <input type="checkbox"/> _____
Steuer –ID zu finden auf Einkommenssteuerbescheid oder Lohnsteuerbescheinigung		
Verwandtschaftsverhältnis zum Veräußerer	<input type="checkbox"/> Kind <input type="checkbox"/> _____	<input type="checkbox"/> Kind <input type="checkbox"/> _____

Vertragsobjekt

Bitte benennen Sie hier das Vertragsobjekt, soweit Ihnen die Angaben bekannt sind. Vergessen Sie bitte nicht Nebenflächen auf anderen Flurstücken (z.B. Garage, Gartengrundstück). Bei Nebenflächen und landwirtschaftlichen Grundstücken ist eine Angabe zu Lage/Anschrift nicht erforderlich, wenn die Flurstücknummer vorhanden ist.

Grundbuchamt	
Gemarkung/Grundbuchblatt	
Grundstücke (Flst. Nr.)	
Lage/Anschrift	
Art des Grundstücks	<input type="checkbox"/> Acker/Wald/Garten <input type="checkbox"/> Sonstiges, nämlich _____

Ist das Objekt verpachtet?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> teilweise, nämlich _____
Sonstiges (z.B. bei mehreren Erwerbern Angabe, wie die Aufteilung erfolgen soll)	

Vertragsinhalt und Gegenleistungen	
Weiternutzung durch den Veräußerer	<input type="checkbox"/> nicht gewünscht <input type="checkbox"/> ja, und zwar: _____
Nießbrauch (auch mit Verpachtungsrecht)	<input type="checkbox"/> nicht gewünscht <input type="checkbox"/> für den Veräußerer <input type="checkbox"/> und dessen Ehegatten
Ist ein Verkaufsverbot mit Rückübertragungsverpflichtung gewünscht?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Sonstiges	

Gibt es sonst noch etwas, was Sie uns mitteilen möchten?

Wünschen Sie einen Entwurf?	
Sollen wir bereits einen Entwurf für Sie ausarbeiten? Dann können Notarkosten auch anfallen, wenn es nicht zu einer Beurkundung kommt.	
<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
Versand an:	
Veräußerer: <input type="checkbox"/> per Post <input type="checkbox"/> per E-Mail <input type="checkbox"/> _____	Erwerber: <input type="checkbox"/> per Post <input type="checkbox"/> per E-Mail <input type="checkbox"/> _____

Auftrag an den Notar:

Die Erhebung und Speicherung **personenbezogener Daten** erfolgt nach Artikel 6 DSGVO zu dienstlichen Zwecken; in diese wird eingewilligt.

Zur Beurkundung müssen bitte alle Vertragsbeteiligte unbedingt einen gültigen **Personalausweis oder Reisepass** mitbringen.

Einen Besprechungs- oder Beurkundungstermin können Sie gerne telefonisch mit unserem Büro abstimmen. Bitte haben Sie Verständnis, dass Beurkundungstermine grundsätzlich erst nach Rücksendung des vollständig ausgefüllten Fragebogens vergeben werden können.